

# Brf Älgen 16

## Medlemsinformation

### Kontakt:

**Styrelsen:**

styrelsen@brfalgen16.se

**Hemsida:**[www.brfalgen16.se](http://www.brfalgen16.se)**Ordförande:**

Carl-Axel Palm

**Vice ordförande:**

Caisa Westling

**Sekreterare:**

Amanda Wedenborn

Filippa Funck

**Ledamot:**

Ekonomiansvarig

Anders Bergman

**Suppleant:**

Carl Beck Friis

**Felanmälan:**

MFS Fastighetsservice

Webbformulär:

[www.mfsfastighetsservice.se](http://www.mfsfastighetsservice.se)

eller per telefon:

08 645 17 00

vard 8-16, lunch 11-12

**Jour:**

08 645 17 45

vardagar 16-08 och helger

dygnet runt.

**Hiss:**

S:t Eriks Hiss

08 522 258 00

### Viktigt meddelande om fönstermålning

Som jag lovade i senaste nyhetsbrevet skulle jag återkomma idag om mer information om fönstermålningen.

Arbetet kommer att börja nästa vecka, vecka 34. De börjar på plan 6 och går nedåt i huset. Det går inte att säga exakta tider för hur lång tid varje våning kommer att ta. Det är beroende på hur omfattande träskadorna i fönsterramarna är. Tyvärr upptäcktes en hel del skador vid besiktningen inför offertgivningen. Skadorna beror på att tidigare underarbete är undermåligt gjort. En preliminär beräkning är att man kan påbörja någon lägenhet på våningen under nästkommande vecka, dvs redan v 35 är det någon lägenhet på våning 5 som man påbörjar.

Beräkningen är att målningen per lägenhet tar ca 5-6 dagar, även detta är beroende av skadorna. Vid skada kan det ta lite längre tid. Yttre fönsterbåge målas på verkstad, resten av båge och karm målas på plats. Om vädret är bra behövs inget fönsterskydd. Om ni önskar fönsterskydd ändå meddela målaren detta. Målarna börjar sitt arbete kl 07.00, men första timmen på morgonen kommer inte maskiner att användas. Är det omfattande träskador på karmbottenarna kommer ett grundarbete att göras och sedan kommer man att lägga en karmbottenplåt istället för trälagning.

Avvisering till varje lägenhet sker direkt i brevlådan från målerifirman. Viktigt att alla är hemma eller lämnar nyckel till målaren.

Tyresö Målericentral har uppdraget att måla våra fönster.

Ansvarig arbetsledare på plats är Lasse som går att nå på nummer 070-438 33 23. VD och målarmästare är Fredrik Johansson som går att nå på 073-518 56 80.

Kontaktpersoner för styrelsen är Carl-Axel och Caisa. Vi nås lättast genom styrelsemailen: [styrelsen@brfalgen16.se](mailto:styrelsen@brfalgen16.se).

Med vänliga hälsningar  
Carl-Axel